



NUVASA BAY
new face of batam

NUVASA BAY

Newsletter — NOVEMBER 2023

GREETINGS



Warm Regards from Nuvasa Bay,

Pada bulan November ini, dengan semangat saya ingin mengucapkan salam tulus dari Nuvasa Bay! Terletak di lahan seluas 228 hektare yang mempesona, kota mandiri kami adalah sebuah bukti keharmonisan sempurna antara indahnya alam dan kehidupan modern.

Manjakan diri Anda dalam kemegahan Nuvasa Bay, dimana keindahan hidup bersatu dengan pemandangan hijau subur, lapangan golf yang menakjubkan, dan pantai pasir putih alami sepanjang 1,2 kilometer menanti Anda. Bayangkan bangun tidur diiringi irama suara ombak laut, melodi yang selaras dengan pesona laut biru dengan panorama Singapura di yang bisa anda lihat dari kamar anda.

Pada bulan yang spesial ini, dalam waktu terbatas Anda berkesempatan memiliki sepotong surga – apartemen dengan konsep resor kebanggaan kami hanya dengan Rp500 juta, serta keuntungan yang lebih banyak lagi. Nuvasa Bay mempunyai keunikan tersendiri dengan perpaduan antara keindahan alam dan keanggunan modern, yang menanti untuk menjadi kanvas dikehidupan Anda yang luar biasa.

Memasuki musim hujan kali ini, Nuvasa Bay menyambutnya dengan penuh harapan dan semangat yang melambangkan pertumbuhan, pembaruan, dan janji kemakmuran, seperti panorama yang tidak tertandingi dari Nuvasa Bay. Semoga musim ini memberi Anda kegembiraan, kelebihan, dan mewujudkan impian kita semua.

As November unfolds, I'm thrilled to extend heartfelt greetings from Nuvasa Bay! Nestled on a sprawling 228 hectares of pure enchantment, our township is a testament to the seamless harmony between nature and modern living.

Immerse yourself in the splendor of Nuvasa Bay, where the magic of living amidst lush greenery, a stunning golf course, and a pristine 1.2-kilometer shoreline awaiting you. Imagine waking up to the rhythmic sound of sea waves, a melody harmonizing with the allure of the blue sea and the panoramic view of Singapore across the bay from your room.

In this special month, for a limited time you have the chance to own your slice of paradise – a resort-like apartment – for just IDR500 million! Along with more extra benefits. Our township, with its unique blend of natural splendor and modern elegance, is waiting to become the canvas for your extraordinary life.

As the raindrops grace our landscape during this season, we embrace it with hope and a spirit symbolizing growth, renewal, and the promise of prosperity, much like the unparalleled panorama it offers. May this season bring you joy, abundance, and the fulfillment of dreams.

Hongky Jeffrey Nantung
CEO Commercial National Sinar Mas Land

THE NOVE

Update Progress

APARTMENT AND HOUSING DEVELOPMENT

THE NOVE - NOVEMBER 2023



Kalani Tower Construction, The Nove

Produk unggulan dan lambang kemewahan di Nuvasa Bay, telah mencapai pencapaian yang monumental. Pada bulan November, tower Kalani telah berdiri tegak dan megah, dengan konstruksi yang kini telah selesai 100%. Keajaiban arsitektur ini tidak hanya menghiasi cakrawala Nuvasa Bay namun juga menawarkan pengalaman hidup yang tak tertandingi di dalam kemegahannya.

Nuvasa Bay's flagship product and emblem of luxury have reached monumental milestones. As of November, Kalani Tower stands tall and magnificent, with construction now 100% completed. This architectural marvel not only graces the skyline of Nuvasa Bay but also offers an unparalleled living experience within its grandeur.



Infinity Pool @ Kalani Tower Construction, The Nove

Saat matahari terbenam di bawah cakrawala, benamkan diri Anda dalam daya tarik Infinity pool di tower Kalani. Infinity pool merupakan sebuah oasis pribadi Anda dimana waktu terasa berhenti. Pejamkan mata Anda dan biarkan ketenangan air memanjakan Anda.

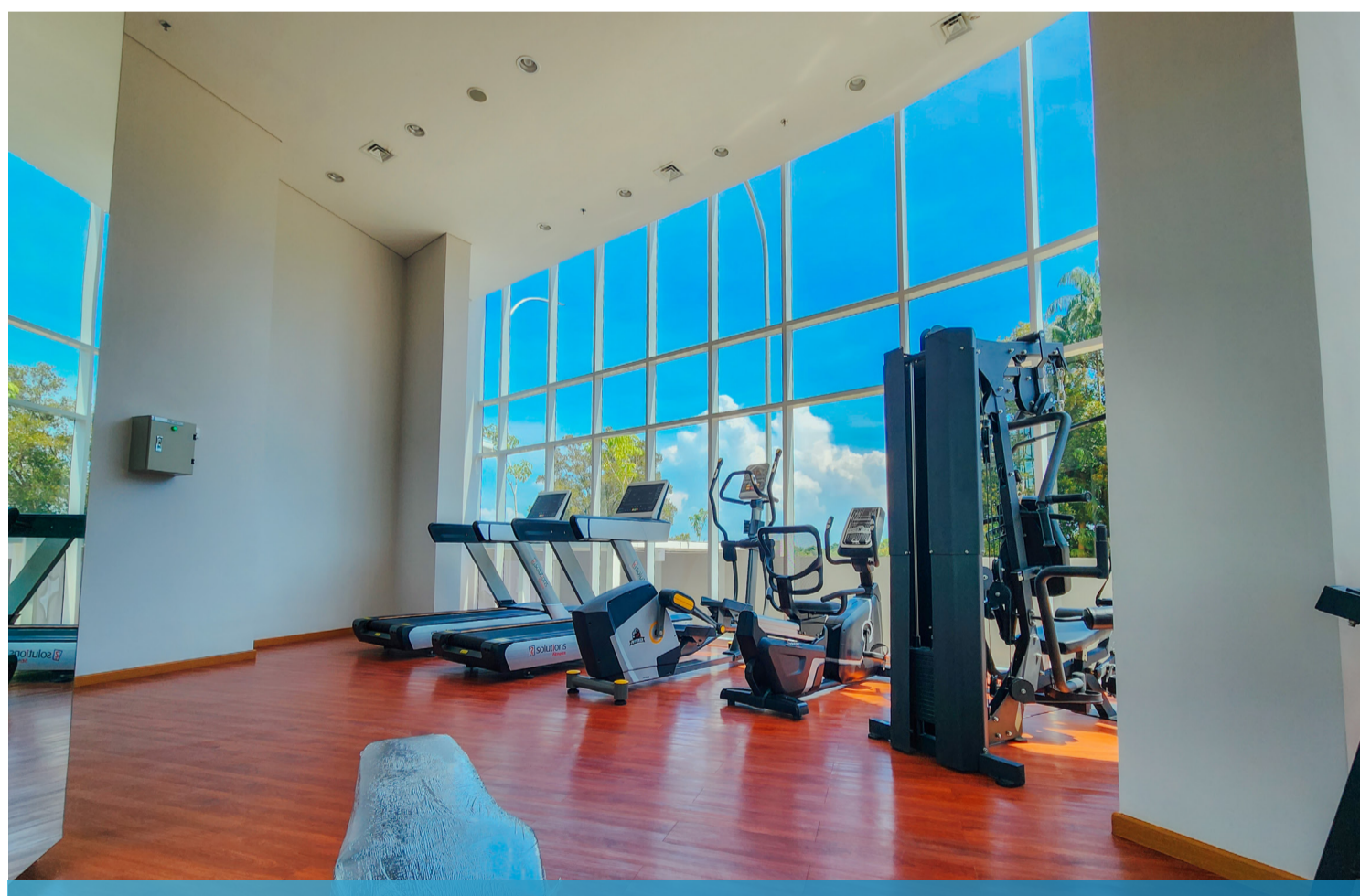
As the sun dips below the horizon, immerse yourself in the allure of the Infinity pool at the Kalani tower. The Infinity pool is your private oasis where time seems to stand still. Unwind, rejuvenate, and let the tranquility of the water transport you to a world of serenity.



Sky Garden @ Kalani Tower

Manjakan indra Anda di Sky Garden kami yang menakjubkan. Sky Garden bukan hanya sebuah balkon; melainkan sebuah tempat bersantai langsung dengan lembutnya hembusan angin laut. Nikmati pemandangan panorama, dan biarkan ketenangan alam menyelimuti Anda dalam kenyamanan yang menakjubkan ini.

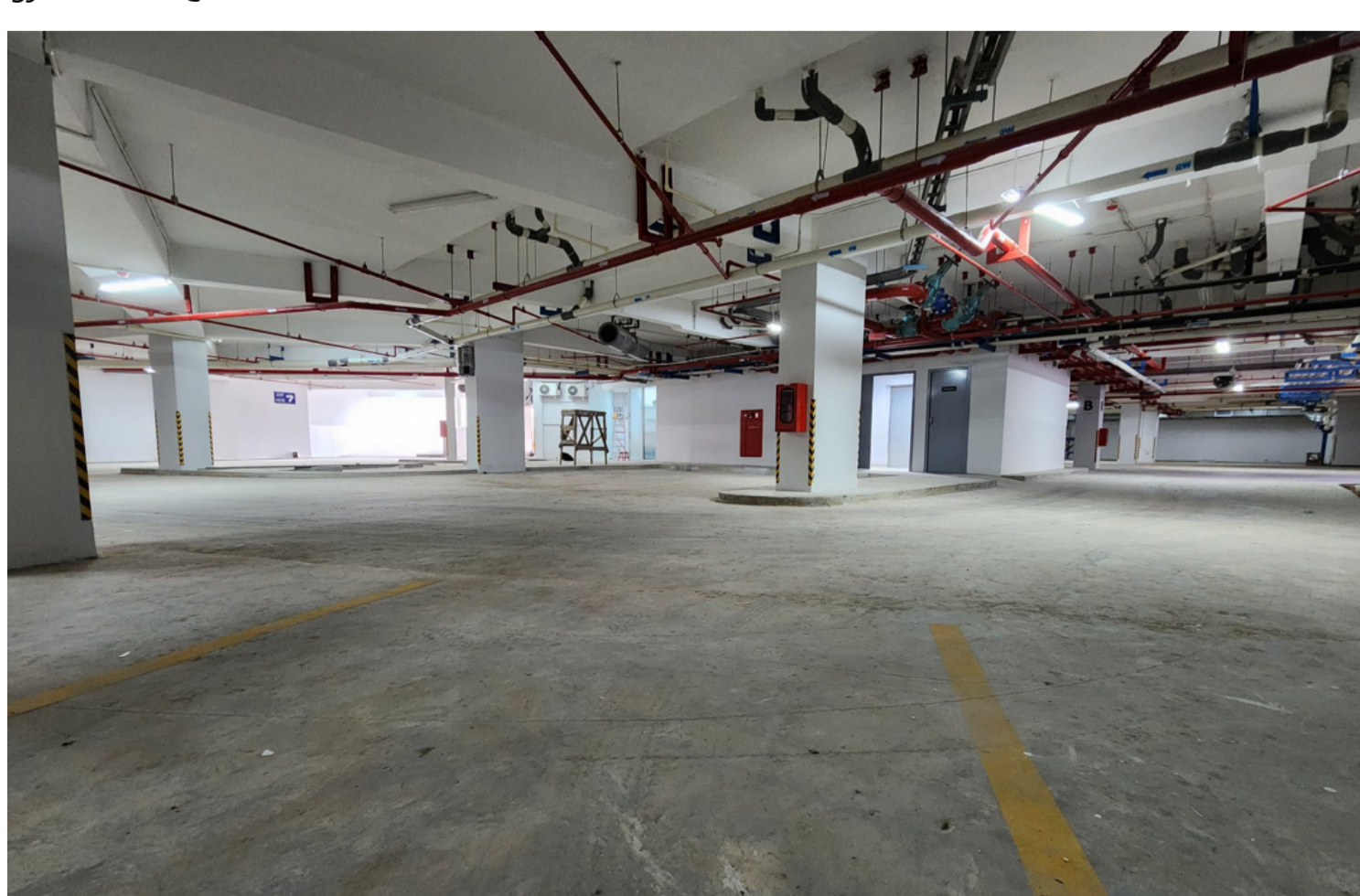
Elevate your senses to new heights in our breathtaking Sky Garden. It's not just a garden; it's a haven of tranquility suspended in the sky. Savor the panoramic views, and let the tranquility of nature envelop you in this astonishing comfort.



Gym @ Kalani Tower

Mulailah perjalanan menuju kesehatan di area gym eksklusif kami. Dengan peralatan mutakhir dan suasana yang mendukung, ruang ini bukan sekadar gym; ini adalah surga pribadi Anda untuk menjadi lebih sehat. Tingkatkan rutinitas kebugaran Anda dengan dikelilingi pemandangan menakjubkan dan energi yang menyegarkan di gym eksklusif @Kalani Tower.

Embark on a journey to wellness in our exclusive gym area. With cutting-edge equipment and a motivating atmosphere, this space is not just a gym; it's your personal haven for health and vitality. Elevate your fitness routine surrounded by breathtaking views and invigorating energy at Exclusive Gym @Kalani Tower.



Basement Parking @ Kalani Tower

Parkir menjadi mudah dengan area parkir basement kami yang dirancang dengan akurat. Kenyamanan Anda adalah prioritas kami, memastikan setiap kedatangan dan keberangkatan berjalan lancar, memungkinkan Anda fokus pada hal yang penting seperti keindahan hidup di Nuvasa Bay.

Parking becomes a breeze with our meticulously designed basement parking area. Your convenience is our priority, ensuring that every arrival and departure is seamless, allowing you to focus on what truly matters – the luxury of Nuvasa Bay living.

NUVASA

Promo

NUVASA BAY' NOVEMBER SPECIAL PROMO



NUVASA BAY
new face of Batam

THE NOVE
NUVASA BAY

Apartemen-Resort

Hanya dengan **500** Jutaan
Discover your slice of Paradise

**HIGH POTENTIAL
PASSIVE INCOME !**

- ✓ Modal Cuma 20 jt saja!
- ✓ Free DP*
- ✓ Free Admin Bank*
- ✓ Kredit Instan Approve*
- ✓ Free Service Charge*
- ✓ Fully Furnish*

www.nuvasabay.com
*Syarat & ketentuan berlaku

WA CHAT **08117008238**

Miliki surga pribadi Anda bersama kami dengan promo luar biasa dari Nuvasa Bay! Rasakan kehidupan ternyaman dengan apartemen - resor terbaik kami hanya dengan Rp500 juta-an saja!

Periode: 8-30 November 2023

Dapatkan promo menarik:

- **Modal cuma Rp. 20 Jt-an saja***
- **FREE DP***
- **FREE Admin Bank***
- **Kredit Instan Approve***
- **FREE Service Charge***
- **Fully Furnished***

Jangan biarkan kesempatan emas ini hilang begitu saja. Pengalaman hidup indah di Nuvasa Bay menanti Anda!

Book your slice of paradise today and make your dream getaway a reality.

Informasi lebih lanjut:

0811 7008 238

www.nuvasabay.com

*Syarat dan ketentuan berlaku

Escape to your personal paradise with Nuvasa Bay's extraordinary limited-time promotion, available this month only! Discover the ultimate in luxury living with our resort-like apartments for just IDR500 million

Period: 8-30 November 2023

Get:

- **Capital only Rp. 20 Mio***
- **FREE DP***
- **FREE Admin Bank***
- **Instant Approve Credit***
- **FREE Service Charge***
- **Fully Furnished***

Don't let this golden opportunity slip away. A wonderful living experience at Nuvasa Bay awaits you!

Book your slice of paradise today and make your dream getaway a reality.

For more information

0811 7008 238

www.nuvasabay.com

**terms and condition apply*

JAMSELINAS XII BATAM



Saturday, November 11th 2023

Pada tanggal 11 November, Nuvasa Bay menjadi tuan rumah Jamselinas edisi ke-12, sebuah perayaan nasional bagi pecinta sepeda lipat. Sebagai *partner event*, Nuvasa Bay menyambut ratusan peserta yang penuh semangat pada hari Sabtu cerah saat mereka berkonvoi melintasi kota.

Kegiatan yang sudah menjadi acara tahunan ini berlangsung dengan penuh semangat dan persaudaraan yang tiada habisnya. Penggemar sepeda lipat dari Indonesia dan mancanegara berkumpul di Batam Center untuk memulai perjalanan yang akan membawa mereka menuju keindahan alam Nuvasa Bay. Dengan mengayuh sepeda lipat, kegembiraan sangat terasa, hari yang cerah itu disulap menjadi sebuah panggung untuk pengalaman yang tak terlupakan.

Konvoi para pesepeda mengayuh melintasi Batam, menunjukkan persatuan dan semangat tak terbatas yang menjadi ciri unik komunitas sepeda lipat ini tersendiri. Ketika matahari mencapai puncaknya, konvoi pesepeda telah mencapai tujuan dengan rasa penuh kemenangan di Nuvasa Bay, dimana pantai putih menyambut mereka dengan tangan terbuka.

Acara ini berjalan dengan sukses besar, para peserta merasa puas dan terinspirasi oleh keindahan unik yang ditawarkan Nuvasa Bay sebagai destinasi. Sorakan persahabatan dan semangat juang amatlah kental terlihat dari komunitas sepeda lipat yang sukses menjadikan Jamselinas XII menjadi sebuah perayaan yang sangat meriah. Ini menunjukkan komitmen dan semangat Nuvasa Bay untuk memberikan panggung kepada komunitas-komunitas dan merangkul mereka untuk mewujudkan hal luar biasa.

Dengan berakhirnya event ini, Nuvasa Bay menantikan gathering lainnya di masa depan yang dapat mewujudkan semangat persaudaraan dan perjuangan untuk seluruh komunitas lainnya.



On the 11th of November, Nuvasa Bay played host to the 12th edition of Jamselinas, a national celebration for folding bike enthusiasts. As a proud partner, Nuvasa Bay welcomed hundreds of passionate participants on sunny Saturday as they embarked on an exhilarating convoy ride across the city.

The event which has become an annual event, unfolded with boundless enthusiasm and camaraderie. Folding bike enthusiasts from across the nation gathered at Batam Center to embark on a journey that would lead them to the pristine beauty of Nuvasa Bay. As they set off on their folding bikes, the air buzzed with excitement, setting the stage for a memorable day of adventure.

The convoy of riders traversed through Batam, showcasing the spirit of unity and passion that defines the folding bike community. As the sun reached its zenith, the convoy reached its triumphant conclusion at Nuvasa Bay, where our shores greeted them with open arms.

The event was a resounding success, leaving participants thoroughly satisfied and inspired by the unique beauty that Nuvasa Bay offered as the final destination. The cheers, the camaraderie, and the shared passion for folding bikes transformed Jamselinas XII into a vibrant celebration, marking a memorable chapter in Nuvasa Bay's commitment to fostering community and embracing the extraordinary.

As we reflect on this thrilling event, we look forward to future gatherings that continue to embody the spirit of adventure and togetherness within our Nuvasa Bay community.



HDCI BATAM - KEPRI BIKE FEST



Friday, October 20th 2023

Pada tanggal 12 November, Nuvasa Bay bergema dengan gemuruh mesin motor Harley yang dahsyat dalam acara Bike Fest. Bike Fest merupakan sebuah event spektakuler bagi para penggemar motor Harley yang berlangsung di Tiger Beach Club yang dinamis. Diselenggarakan oleh HDCI Batam-Kepri, acara ini mengundang para pengendara Harley dari seluruh Batam untuk siang-malam yang melambungkan semangat sumpah pemuda dan juga turut merayakan hari pahlawan nasional.

Bike Fest dimulai dengan gemuruh dan semangat saat para pengendara Harley memulai perjalanan konvoi seru melalui kota, jalanan pun seketika disulap menjadi tontonan yang sangat kental dengan chrome dan kulit. Konvoi tersebut berhenti dengan penuh kegembiraan di Nuvasa Bay, dimana pasir putih alami dan angin laut yang lembut telah menanti mereka.

Agenda malam dibuka dengan Gala Dinner, momen berbagi cerita beserta momen untuk menjalin persahabatan baru, dan menjunjung tinggi rasa persaudaraan yang menyatukan komunitas Harley. Menyantar belakng Nuvasa Bay yang menawan, malam berjalan dengan penuh energi positif yang tidak dapat disembunyikan lagi. Denyut malam semakin kencang dengan Pertunjukan Band yang menggugah jiwa. Saat ritme malam terus meningkat, para peserta disuguhkan oleh pertunjukan DJ yang sukses menjadi pusat perhatian. Memastikan event ini tetap hidup dengan irama yang menggebu dengan esensi semangat dari Harley Davidson.

Menambah semarak malam, Bazar UMKM menyediakan wadah bagi pelaku usaha lokal untuk memamerkan kerajinan dan kreasinya, sehingga menciptakan pasar dinamis dalam acara tersebut. Peserta berkesempatan untuk melihat dan membeli beragam produk unik yang tentunya akan meningkatkan ekonomi lokal sesuai dengan value dari Nuvasa Bay.

Bike Fest di Nuvasa Bay merupakan simfoni dari esensi Harley, semangat komunitas, dan sebuah perayaan untuk segala sesuatu yang menjadikan Nuvasa Bay sebagai dynamic hub bagi para komunitas. Saat malam turun di bawah langit berbintang, menandai babak tak terlupakan lainnya dalam kisah komitmen Nuvasa Bay untuk membina hubungan, perayaan, dan macam macam komunitas yang luar biasa.

On the 12th of November, Nuvasa Bay reverberated with the powerful rumble of Harley engines as Bike Fest, a spectacular gathering for Harley bike enthusiasts, unfolded at the dynamic Tiger Beach Club. Hosted by HDCI Batam-Kepri, the event drew Harley riders from across Batam for a day and night that epitomized the spirit of sumpah pemuda along to celebrate the National Veteran's Day.

The night kicked off with a roar as the city's Harley enthusiasts embarked on a thrilling convoy ride, transforming the streets into a moving spectacle of chrome and leather. The convoy made its triumphant stop at Nuvasa Bay, where the vibrant atmosphere of Nuvasa Bay awaited them.

The agenda for the evening unfolded with a Gala Dinner, a moment to share stories, forge new friendships, and celebrate the unique bond that unites Harley riders. Against the backdrop of the stunning Nuvasa Bay, the venue was alive with the unmistakable energy of the Harley community. The pulse of the night quickened with a soul-stirring Band Performance. As the rhythm continued to captivate, a DJ Performance took center stage, ensuring that the night remained alive with beats that resonated with the free-spirited essence of Harley Davidson.

Adding to the vibrancy, the UMKMs Bazaar provided a platform for local businesses to showcase their crafts and creations, creating a dynamic marketplace within the event. Attendees had the opportunity to explore a variety of unique products, enhancing the sense of community support that defines Nuvasa Bay.

Bike Fest at Tiger Beach Club was a symphony of Harley thunder, community spirit, and a celebration of everything that makes Nuvasa Bay a dynamic hub of experiences. As the night unfolded under the starlit sky, it marked another unforgettable chapter in the story of Nuvasa Bay's commitment to fostering connection, celebration, and the extraordinary.



Batam Office:
Nuvasa Bay Marketing Gallery
Seaside Lounge
Jalan Hang Lekiu, Nongsa
Batam, Indonesia 29465
(+62) 811 7008 238

Jakarta Office:
Sinar Mas Land Plaza
BSD Green Office Park, Jl. BSD Grand Boulevard,
South Tangerang, Banten 15345, Indonesia
(+62) 21 503 683 68

Copyright © 2023 Nuvasa Bay, All rights reserved.